ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 333 / 10.10.2022

По повод заявления вх.№ 94-00-647/09.03.2022 г. и вх.№ 94-00-1752/29.06.2022 г. от Нотариален акт № 61, том I, рег.№ 915, д.№ 53 от 2016 г.; Нотариален акт № 62, том I, рег.№ 917, д.№ 54/2016 г.; Нотариален акт № 63, том I, рег.№ 920, д.№ 55/2016 г.; Становище № 5/16.02.2022 г. на Главния архитект на Община Златоград и Заповед № 51/01.03.2022 г. на Кмета на Община Златоград за допускане изработването на проект за изменение на ПУП; Решение № 5 по протокол № 8 от 20.09.2022 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

О Д О Б Р Я В А М:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) в обхват на УПИ II-1050, 1055, кв.108 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.34.935 по Кадастрална карта на гр.Златоград) и УПИ III-1052, 1053, 1054, кв.108 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.34.177, ПИ с идентификатор 31111.34.175 и ПИ с идентификатор 31111.34.176 по Кадастрална карта на гр.Златоград).

С проекта за изменение на ПУП-ПР се предвижда за УПИ II-1050,1055, кв.108 по ПУП на гр.Златоград да се променят източната и северната регулационни линии, като те съвпаднат с имотните граници на ПИ с идентификатор 31111.34.935 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

С проекта за изменение на ПУП-ПЗ за УПИ II-1050,1055, кв.108 се предвижда ниско жилищно застрояване. На западната регулационна линия е предвидено застрояване на имотна граница, съгласно нотариално заверено съгласие от собствениците на съседния имот.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПРЗ изготвен от арх.Анелия Велинова Ушева с ППП рег.№ 04975 и инж. с ОПП рег.№ 34079.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова – директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт